

## Wartungsvertrag Ölheizung

Kunde:

Anschrift:

### 1 x Ölheizung bis 25 KW– einmal jährlich durchzuführende Wartung

Hersteller:

Baujahr:

Typ: Ölheizung,

Nennwärmeleistung: bis 25 KW

#### Wartungsausführungen :

- Überprüfung und ggf. Austausch des Vorfilters/Ölpumpenfilters
- optische Überprüfung des Gebläserades
- Überprüfung des Brennerrohres
- Austausch der Düse, Überprüfung von Zündelektroden und Mischsystem
- elektronische Verbindungen und Zündkabel prüfen
- nachziehen der Brenntürschrauben
- Reinigung des Brenners und der Heizgaszüge. (Kesselraum)
- Funktionsprüfung der Sicherheitseinrichtungen und der Fotozelle
- einstellen der Kesseltemperatur und Vorlauftemperatur
- Durchführung einer Emissionsmessung und einer optischen Kontrolle
- Überprüfung des Wasserstandes von der Heizung
- Warmwasserspeicher auf Funktion prüfen und durchmessen der Opferanode (eventuell)
- Durchführung einer Abgasmessung und Prüfergebnis ausdrucken
- Überprüfung des Ausdehnungsgefäßes (eventuell)

1 Objekt ab

**Wartungspauschale - Preis auf Anfrage**

Die Nichtzahlung der o. g. vereinbarten Summe entbindet die BoBoEx GmbH, von ihren Pflichten.

**Hinweis:**

Der angegebene Preis ist nur bindend, wenn die letzte Heizungswartung nicht länger als 2 Jahre zurück liegt, sonst besteht die Gefahr, dass durch die nicht regelmäßig durchgeführte Wartung/Reinigung, die Heizung so stark verschmutzt ist, dass ein Mehraufwand entsteht. Dieser wird im Anschluss nach Zeit und Aufwand im Halbstundentakt zusätzlich abgerechnet.

**Zusatzarbeiten:**

Eventuell erforderliche bauliche Nebenarbeiten, wie z.B. Heizung entlüften, Stickstoff in das Ausdehnungsgefäß nachfüllen usw. Arbeiten welche bisher nicht erkennbar waren oder nicht im Angebot aufgeführt sind bzw. von Ihnen zusätzlich zum Festpreisangebot bestellt werden, rechnen wir zusätzlich zum Lohn- und Materialpreis ab. Die Wartung und Reinigung von dem Warmwasserspeicher, ist in diesem Angebot nicht enthalten und sollte alle 3 bis 5 Jahre durchgeführt werden. Es handelt sich um Bruttopreise inkl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

**Brennwertheizung:**

Bei dem angegebenen Preis gehen wir davon aus, dass es sich nicht um eine Heizwertheizung handelt. Sollten Sie eine Brennwertheizung haben, erhöht sich der Bruttopreis um 25,00 €

**Was ist eine Brennwertheizung?**

Bei älteren Gasheizungen geht ein Großteil der Wärme, also Energie, über das Abgasrohr (ca. 150 Grad Celsius) durch den Schornstein verloren. Der Unterschied zur herkömmlichen Heizung ohne Brennwerttechnik besteht darin, dass diese zusätzliche Wärmemenge (Energie), die sonst durch den Kamin verloren geht, dem Heizsystem zugeführt wird. Dabei wird das Abgas soweit herunter gekühlt, dass der im Abgas enthaltene Wasserdampf kondensiert und damit Kondensationswärme freisetzt. So erzielen Brennwertheizungen Wirkungsgrade bis zu 110 %. Die Wartungs- und Reinigungsarbeiten sind aufwändiger als bei einer herkömmlichen Gasheizung, wodurch zusätzliche Kosten entstehen.

**Kosten:**

Soweit erforderlich, können die Preise für jedes neue Vertragsjahr der Kostenentwicklung angepasst werden. Der Gesamtbetrag ist nach der Wartungsdurchführung fällig.

**Vereinbarung:**

Der Wartungsvertrag gilt zunächst für ein Jahr. Er verlängert sich jeweils um ein Jahr, wenn er nicht 3 Monate vor seinem Ablauf gekündigt wird. Durch Bedienungsfehler, Einwirkungen Dritter, Fahrlässigkeit, Strom- oder Ölmenge erforderlich werdende Einsätze, auch Nachmessung bei nicht Bekanntgabe von Schornsteinfegerterminen, sind im Wartungsvertrag nicht enthalten und werden gesondert berechnet. Nicht eingeschlossen in dem Wartungsvertrag sind Schäden, die durch Feuer, Wasser, Bruch, Frost, und Korrosion entstanden sind.

Sofern bei Erscheinen des Kundendienst-Monteurs die Wartungsdienstarbeiten durch Verschulden des Kunden nicht durchgeführt bzw. kundenseitig abgelehnt werden, so kommen in jedem Fall die Fahrtkosten zur Berechnung. Soweit erforderlich, können die Preise für jedes neue Vertragsjahr der Kostenentwicklung angepasst werden. Der Gesamtbetrag ist nach der Wartungsdurchführung fällig.

Datum

Unterschrift  
Kunde

Unterschrift  
BoBoEx GmbH